………….…………….…………….……………

………….…………….…………….……………

………….…………….…………….……………

………….…………….…………….……………

………….…………….…………….……………

………….…………….…………….……………

………….…………….…………….……………

**Objet : Notification de congé**

Madame, Monsieur,

Vous êtes actuellement locataire du logement situé au [Adresse], dont je suis propriétaire.

Je vous informe par ce courrier que je ne souhaite pas reconduire le bail que nous avons signé le [Date] pour une durée de [1 an renouvelable en cas de logement meublé, 3 ans renouvelable en cas de logement vide].

Le contrat de location arrivant à échéance le [Date de fin du bail], j'ai le regret de vous donner congé pour cette date.

Conformément à l'article 15 de la loi du 6 juillet 1989, je vous informe que le présent congé est motivé par [Motif de résiliation du bail].

En conséquence, vous devez libérer les lieux au plus tard le [Date de fin du bail].

En fonction de la date de votre déménagement, nous fixerons un rendez-vous pour l'établissement de l'état des lieux de sortie et la restitution des clés.

Si vous quittez le logement avant la fin du bail, vous ne serez pas redevable des loyers et charges pour la période où vous n'aurez pas occupé le logement.

Je vous remercie de votre compréhension et vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sincères salutations.

Signature :